

## EDITAL N.º I/328877/16/CMP

Cristina Maria Alves Douteiro, Diretora do Departamento Municipal de Fiscalização, torna público que a Câmara Municipal do Porto, conforme despacho de 03/11/2016, do Senhor Vereador com o Pelouro do Comércio, Turismo e Fiscalização, no uso da competência delegada pelo Presidente da Câmara conforme Ordem de Serviço n.º I/310719/16/CMP de 21/10/2016, ordenou nos termos e com os fundamentos constantes do art. 89.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificações, a realização das seguintes obras imprescindíveis para a segurança de pessoas, a realizar no prédio sito à Rua 31 de Janeiro, n.º 43:

- Revisão geral do telhado e caso necessário reparação de elementos que se encontrem deteriorados, bem como reparação da rede de drenagem de águas pluviais de modo a evitar a entrada de águas pluviais incluindo reposição dos elementos inexistentes e substituição dos elementos deteriorados
- Fachada principal: Reparação do revestimento em reboco, nas zonas em que se encontre danificado. Retirada do adorno da moldura de publicidade a nível do r/c.
- Fachada e Empenas Posteriores: Reparação dos revestimentos dos elementos em betão armado. Reparação do revestimento em reboco. Revisão/retirada/consolidação do revestimento em soletos de ardósia. Impermeabilização das empenas laterais. Retirada dos materiais precários, incluindo perfis em alumínio e chapas.
- Revisão da fixação dos guarda-corpos na fachada principal. Retirada de elementos das caixilharias soltos ou em risco de queda na fachada posterior e fecho dos vãos.

O Auto de Vistoria consta do processo I/221913/16/CMP, que poderá ser consultado no Gabinete do Município, devendo para o efeito ligar para o n.º 222090400, a fim de ser agendado o dia para a consulta do mesmo.

Pelos fatos descritos ficam desta forma notificados os proprietários, da ordem supra referida, a fim de realizarem as obras impostas, concedendo-se um prazo de 30 dias para o efeito.

Para constar se lavraram editais que vão ser afixados no Gabinete do Município, no sítio institucional desta Autarquia e no local dos factos.

Porto, 08 de Novembro de 2016.

A Diretora do Departamento Municipal de Fiscalização



(Cristina Douteiro)