

ATA, 89.ª REUNIÃO,
SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DO PORTO
REALIZADA EM 25 DE NOVEMBRO DE 2024

(2.ª Reunião de continuação da Sessão Ordinária
iniciada no dia 18 de novembro de 2024)

Aos vinte e cinco dias do mês de novembro de dois mil e vinte e quatro, reuniu, pelas vinte horas e trinta minutos, na Sala das Sessões do edifício dos Paços do Concelho, a Assembleia Municipal, tendo a Sessão sido simultaneamente transmitida via *streaming* no sítio institucional do Município.

Membros Eleitos da Assembleia Municipal presentes na Reunião: Paulo Jorge Lopes Teixeira; José Agostinho de Sousa Pinto; Sebastião José Cabral Feyo de Azevedo; Miguel Botelho Gomes Barbosa; Maria Adelina Acciaiuoli Faria Barbosa Ducharne; Paulo Manuel Ferreira Silva, em substituição de Fernanda Perpétua Rodrigues; Paula Maria Soares Maia, em substituição de Miguel Almeida Côrte-Real Gomes; Nuno Miguel Castelo Branco Matias Caiano, em substituição de Mário Filipe Amorim Faria de Oliveira Lopes; Rui Pedro de Araújo Sá; Susana Salbany Constante Pereira; Maria Isabel Helbling Menéres Campos; Cláudia Susana Fonseca Ferreira da Silva de Faria Bravo, em substituição de Sílvia Lopes Soares; Raúl Mário Carvalho Camelo Almeida; Luís Artur Ribeiro Pereira; Artur Rodrigues Pereira dos Penedos, em substituição de Rui Carlos Morais Lage; Fernando Pedro Mouta Monteiro; José Pedro Providência Santarém Anacoreta Correia; Alexandra Abreu Simões Guerra e Paz, em substituição de Joana Isabel Teixeira Afonso Rodrigues; José António de Abreu Gonçalves Serôdio; Maria da Graça Sousa Raimundo de Azevedo Laranjeira Vaz; Rui Manuel Lourido Nóvoa; Manuel Cardoso Monteiro; Paulo Nuno de Carneiro Vieira de Castro; Pedro Schuller de Almeida e Graça Barbosa; José Jerónimo Macedo de Matos Fernandes, em substituição de Rui Pedro da Silva Afonso; Cândida Paula Oliveira Freitas da Silva Roseira; Marta Maria Pinto

Monteiro Vieira de Araújo, em substituição de Sofia da Costa Pimenta de Sá Azeredo; Ana Paula Pinto Coelho Lopes Lobo Cardoso; José Manuel Pinto Varela; Ricardo Jorge Ferraz da Silva Brandão Meireles; Nuno Miguel Borges Alves Pereira; José Maria Gagliardini Graça da Silveira Montenegro; Elisabete Susana Vieira de Carvalho; Carla Maria Pereira Afonso Leitão; Helena Isabel da Silva Maia; Rodrigo Teodoro Passos; Maria de Fátima Leite Ferreira.

Membros Eleitos da Assembleia Municipal ausentes na Reunião: Marco Regis Lacomblez Leitão, tendo sido a ausência, posteriormente, justificada; João Paulo Marques de Carvalho, não tendo sido a ausência, posteriormente, justificada.

Presidentes das Juntas de Freguesia presentes na Reunião: Junta de Freguesia do Bonfim, João Ricardo da Silva Lima Tavares de Aguiar; Junta de Freguesia de Campanhã, Paulo Jorge Pinto Ribeiro; Junta de Freguesia de Paranhos, Luís Alberto Bastos Torres, em substituição de Luís Miguel Seabra de Freitas; Junta de Freguesia de Ramalde, Patrícia Alexandra Rapazote Trindade e Dinis de Carvalho Escobar; União das Freguesias de Aldoar, Foz do Douro e Nevogilde, Ana Júlia Teixeira da Motta de Almeida Campos Furtado, em substituição de Tiago Pedro de Sousa Mayan Gonçalves; União das Freguesias de Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, S. Nicolau e Vitória, Nuno Filipe Teixeira da Cruz; União das Freguesias de Lordelo do Ouro e Massarelos, Luís Manuel Noura Grabulho, em substituição de Carla Sofia da Silva Soares Maia.

Membros Eleitos da Câmara Municipal presentes na Reunião: Filipe Manuel Ventura Camões de Almeida Araújo; Ana Catarina da Rocha Araújo; Albino Pedro Pereira Baganha; Fernando Paulo Ribeiro de Sousa; Tiago Barbosa Ribeiro; Maria do Rosário Gambôa Lopes de Carvalho; Mariana Ferreira Ribeiro Macedo; Sérgio Augusto Leite Aires.

Membros Eleitos da Câmara Municipal ausentes na Reunião: Rui de Carvalho de Araújo Moreira; Ricardo Miguel Araújo Cardoso Valente; Catarina Maria da Costa Santos Cunha Pereira de Abreu; Alberto Amaro Guedes Machado; Maria Ilda da Costa Figueiredo.

Às 20h30, foi feita a chamada e **verificou-se estarem presentes 38 Membros da Assembleia Municipal.**

Verificando-se a existência de quórum, o Presidente da Assembleia Municipal, Sebastião Feyo de Azevedo, declarou aberta a Reunião.

– PERÍODO DA ORDEM DO DIA –

art.º 40.º do Regimento

(Convocatória e Ordem de Trabalhos para a 2.ª reunião de continuação
expedidas em 20 de novembro de 2024)

7. Deliberação sobre Aprovação do Contrato Programa 2025-2027 a celebrar com a CMPH – DomusSocial – Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, E.M.

NUD/703852/2024/CMP

Entrou na Sala Paula Roseira, Membro do Grupo Municipal PS.

Helena Maia, Membro do Grupo Municipal PS, enquadrou a proposta em análise e informou que o sentido de voto seria de abstenção, em coerência com a abstenção na votação do orçamento, no qual a presente deliberação se inscrevia.

Disse que a habitação social era uma prioridade política e um direito fundamental, promotor de coesão e justiça social, pelo que as medidas nesse sentido seriam sempre apoiadas pelo Partido Socialista.

Entrou na Sala Nuno Cruz, Presidente da União das Freguesias de Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, S. Nicolau e Vitória.

Elisabete de Carvalho, Membro do Grupo Municipal BE, fez um resumo dos considerandos da proposta, dizendo que seguiam a linha das opções políticas do Executivo.

Falou sobre bairros sociais, a sua manutenção e a realização de obras no interior das casas.

Disse que o Bloco de Esquerda se absteria na votação, tendo em conta que o prazo do contrato excedia o final do atual mandato autárquico.

Paulo Vieira de Castro, Líder do Grupo Municipal PAN, afirmou que o direito à habitação era um dos principais alicerces da coesão social, pelo que a proposta seria votada favoravelmente.

José Manuel Varela, Membro do Grupo Municipal CDU, resumiu a proposta, analisando brevemente o seu objeto e prazos e disse que, ainda que a habitação social e a gestão dos bairros municipais fossem assuntos muito importantes para a CDU, não poderiam aprovar uma proposta cujo prazo se estendia para além do atual mandato do autárquico, pelo que se absteriam.

Nuno Borges, Membro do Grupo Municipal PSD, realçou a relevância do contrato em análise para uma resposta eficaz às necessidades dos cidadãos portuenses.

Falou sobre inclusão e inovação e também sobre a importância da definição de metas concretas para a expansão da rede de habitação acessível, como contributo para uma maior coesão e justiça social.

Analizou alguns dos considerandos mais detalhadamente e informou que a proposta seria votada favoravelmente.

Entraram na Sala José Serôdio, Membro do Grupo Municipal RM, e **Maria da Graça Vaz**, Membro do Grupo Municipal PS.

Deliberação: Aprovada, por maioria, com 28 votos a favor (17 RM + 9 PSD + 1 PAN + 1 CH) e 14 abstenções (8 PS + 3 CDU + 3 BE).

7. Deliberação sobre Aprovação do Contrato Programa 2025-2029 a celebrar com a Porto Vivo, SRU – Sociedade de Reabilitação Urbana do Porto, E.M., S.A.

NUD/709636/2024/CMP

Elisabete de Carvalho, Membro do Grupo Municipal BE, falou sobre o objetivo da proposta e disse que o Bloco de Esquerda se absteria, pelo mesmo motivo invocado na proposta anterior, de exceder o prazo do mandato autárquico.

Falou sobre programas de arrendamento acessível e habitação social, e sobre as competências da Porto Vivo, SRU – Sociedade de Reabilitação Urbana do Porto, E.M., S.A. e da Domus Social, Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, E.M.

Handwritten marks: a checkmark and a circled 'M'.



Relembrou que seria importante ser apresentada uma carta Municipal de Habitação e sugeriu que a Estratégia Local de Habitação fosse atualizada, tendo em conta a crise habitacional verificada.

Alexandra Paz, Membro do Grupo Municipal CDU, disse que as competências relativas a habitação deveriam estar na alçada da Câmara Municipal e não de empresas municipais, tendo em conta as carências existentes, na cidade, no acesso a habitação. Falou sobre a necessidade de o Governo contribuir financeiramente para os programas autárquicos de construção de habitação social e informou que a proposta teria o voto negativo da CDU.

Nuno Borges, Membro do Grupo Municipal PSD, apreciou a proposta e disse que seria votada favoravelmente.

Destacou a estratégia levada a cabo pela Câmara Municipal para disponibilizar mais habitação acessível na cidade e o papel da Porto Vivo na reabilitação urbana e habitacional.

Falou sobre políticas públicas de habitação e sobre a pressão que a dificuldade no acesso a habitação causa socialmente, dizendo que o presente contrato estava alinhado com o compromisso assumido pelo Executivo de promover a coesão social e a melhoria da qualidade de vida dos portuenses.

Entrou na Sala Pedro Schuller, Membro do Grupo Municipal RM.

Deliberação: Aprovado, por maioria, com 29 votos a favor (18 RM + 9 PSD + 1 PAN + 1 CH), 11 abstenções (8 PS + 3 BE) e 3 votos contra (CDU).

Entrou na Sala José Maria Montenegro, Membro do Grupo Municipal RM.

Nada mais havendo a tratar, **e tendo sido atribuído por unanimidade um Voto de confiança à Mesa, para elaboração da presente Minuta, nos termos do n.º 7 do artigo 64.º do Regimento, o Presidente da Assembleia Municipal, Sebastião Feyo de Azevedo, encerrou os trabalhos da Sessão, eram 21h00.**

O Presidente da Assembleia Municipal



Sebastião Feyo de Azevedo

A Primeira Secretária



Isabel Menéres Campos



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DO PORTO

Assunto: Aprovação da Ata da 89.^a reunião, Sessão Ordinária realizada no dia 25 de novembro (2.^a Reunião de continuação de Sessão Ordinária iniciada no dia 18 de novembro de 2024).

Deliberação: Aprovada, por unanimidade dos Membros participantes na Reunião de 25 de novembro de 2024. Não participaram na votação os Membros que não estiveram presentes na 89.^a reunião.

Deliberada em Sessão Extraordinária de 16 de dezembro de 2024.

O Presidente

Sebastião Feyo de Azevedo

A 1.^a Secretária

Isabel Menéres Campos

A 2.^a Secretária

Beatriz Cardoso